

**SỞ XÂY DỰNG ĐẮK LẮK
HỘI ĐỒNG THI VÀ THI LẠI
KỲ THI SÁT HẠCH CẤP
CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 18 tháng 8 năm 2022

Số: 04/QĐ-HĐT

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả thi lần 1 Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2022

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI VÀ THI LẠI KỲ THI SÁT HẠCH
CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN
ĐỢT 1 NĂM 2022**

Căn cứ Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản và điều hành sàn giao dịch bất động sản; thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản; Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015; Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 06/VBHN-BXD ngày 11/3/2020 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-SXD ngày 02/3/2022 của Sở Xây dựng về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2022; Quyết định số 53/QĐ-SXD ngày 06/4/2022 của Sở Xây dựng về việc thành lập Hội đồng thi và thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2022;

Xét Báo cáo số 03/BC-TRI ngày 13/8/2022 của Viện nghiên cứu và Đào tạo Bất động sản về kết quả thi lần 1 kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 1 năm 2022;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả thi lần 1 Kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề Môi giới bất động sản đợt 1 năm 2022, như sau:



- Tổng số thí sinh đăng ký dự thi: 994 thí sinh.
- Tổng số thí sinh dự thi: 948 thí sinh.
- Số thí sinh vắng mặt: 46 thí sinh
- Số thí sinh đạt kết quả: 851 thí sinh.
- Số thí sinh không đạt cả 2 môn: 16 thí sinh.
- Số thí sinh không đạt môn kiến thức cơ sở: 52 thí sinh.
- Số thí sinh không đạt môn kiến thức chuyên môn: 27 thí sinh.
- Số thí sinh vi phạm quy chế thi đến mức kỷ luật: 02 thí sinh, trong đó:

+ Bị chấm 0 điểm môn kiến thức chuyên môn và buộc thi lại: 01 thí sinh do lỗi sử dụng điện thoại chụp lại bài làm khi nộp bài. Họ và tên thí sinh: Phạm Thu Hà, số báo danh 179, điểm thi môn kiến thức cơ sở 84, được thi lại môn kiến thức chuyên môn.

+ Đình chỉ thi và cấm thi lại do sử dụng điện thoại trong giờ làm bài, không nộp lại bài và đề thi, không chấp hành yêu cầu của giám thị: 01 thí sinh. Họ và tên thí sinh: Lê Thành Anh Vĩ, số báo danh 952.

(Có các danh sách kèm theo)

Điều 2. Viện nghiên cứu và Đào tạo Bất động sản có trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Thông báo kết quả thi cho các thí sinh được biết. Hướng dẫn các thí sinh đạt yêu cầu thực hiện việc cấp Chứng chỉ hành nghề môi giới Môi giới bất động sản theo quy định.

- Thông báo tiếp nhận Đơn đề nghị phúc khảo trong thời gian 10 ngày kể từ ngày công bố kết quả thi. Hướng dẫn các thí sinh chưa đạt thực hiện các thủ tục phúc khảo, đăng ký thi lại.

- Tổ chức kỳ thi lại với tổng số 142 thí sinh như sau:

+ Thi lại 2 môn: 62 thí sinh.

+ Thi lại môn kiến thức cơ sở: 52 thí sinh.

+ Thi lại môn kiến thức chuyên môn: 28 thí sinh.

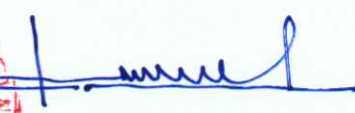
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng thi, Viện trưởng Viện nghiên cứu và Đào tạo Bất động sản, các tổ chức, cá nhân có liên quan và các ông (bà) có tên trong các danh sách kèm theo tại Điều 1 căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Xây dựng (b/c);
- Cổng TT điện tử SXD (Công khai);
- Lưu: HDT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI



Lê Hùng
PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG



100